**«Основные показатели надзорной деятельности межрегионального отдела государственного строительного надзора и надзора
за саморегулируемыми организациями за 1 полугодие 2025 г.»**

СЛАЙД 1

**Уважаемые коллеги!**

Коротко расскажу о результатах, с которыми мы подошли к завершению
1 полугодия 2025 г., а также проинформирую о работе отдела.

СЛАЙД 2

Межрегиональный отдел государственного строительного надзора
и надзора за саморегулируемыми организациями Центрального управления Ростехнадзора осуществляет свою деятельность на территориях шести субъектов Российской Федерации: Московская, Тверская, Ярославская, Костромская, Владимирская и Ивановская области.

СЛАЙД 3

На слайде 3 вы можете увидеть количество поднадзорных Отделу организаций. За 1 полугодие 2025 г. их число составило **293**.

СЛАЙД 4

СРО – **37.**

Отделом за 1 полугодие 2025 г. было выдано **28** заключений
о соответствии построенных объектов проектной документации. Количество поступивших объектов за 1 полугодие 2025 г. – **40**.

СЛАЙД 5

На данном слайде представлены наиболее распространенные нарушения обязательных требований объектов капитального строительства в части строительного надзора:

1. Изменение проектных решений при отсутствии откорректированной проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы;
2. Нарушение технологии (технологической последовательности
при монтаже строительных конструкций);
3. Недостаточное осуществление строительного контроля со стороны инженерно-технического персонала за соблюдением требований проектной документации;
4. Производство работ без освидетельствования в установленном порядке скрытых работ с составлением соответствующих актов;
5. Строительство при отсутствии полученного в установленном порядке разрешения на строительство;
6. Строительство при отсутствии проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы;
7. Нарушения требований техники безопасности при производстве работ, а также нарушения при организации строительной площадки.

СЛАЙД 6

На следующем слайде представлены наиболее распространенные нарушения обязательных требований, предъявляемых к СРО
и их деятельности:

1. Грубое нарушение требований по формированию и размещению компенсационных фондов в установленном порядке;
2. Нарушение требований к информационной открытости;
3. Нарушения требований к членству, отсутствие контроля за членами СРО;
4. Нарушения при ведении Единого реестра членов СРО.

СЛАЙД 7

Перейдем к контрольной (надзорной) деятельности Отдела
на территории Тверской области. По окончанию 1 полугодия 2025 г.
под надзором находятся **22** объекта капитального строительства, среди них:

«Реконструкция здания филиала ФКП «Российская государственная цирковая компания» - «Тверской государственный цирк»

СЛАЙД 8

«Строительство мостового перехода через реку Волга в г. Твери (Западный мост)»

СЛАЙД 9

«Автомобильная дорога М-11 «Нева» Москва – Санкт-Петербург. Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Санкт-Петербург на участке км 58 – км 684 (с последующей эксплуатацией на платной основе) 6 этап км 334 – км 543. Строительство транспортной развязки на км 385 автомобильной дороги М-11 «Нева» Москва - Санкт-Петербург». 2 этап.»

СЛАЙД 10

На территории Тверской области зарегистрировано 2 СРО.

За данный период в Тверской области Отделом выдано 2 заключения
о соответствии построенных объектов проектной документации.

СЛАЙД 11

Перейдем к показателям Отдела. За 1 полугодие 2025 г. было проведено **245** плановых проверок деятельности и **586** профилактических мероприятий.

СЛАЙД 12

На слайде 9 представлены показатели в части административного производства.

За 1 полугодие 2025 г. Отделом выдано **206** предупреждений
и **236** штрафов.

Сумма наложенных штрафов составила **29 851 000** рублей, взысканных – **16 023 000** рублей.

**Благодарю за внимание!**